

## УВАЖАЕМЫЕ НОВОДЕВЯТКИНЦЫ!

Скоро вся наша страна будет праздновать День защитника Отечества.

Будучи торжеством поистине всенародным, этот день стал символом доблести российского воинства. Переоценить значимость этого праздника невозможно, ведь многие страницы нашей истории украшены героическими подвигами наших защитников.



В первую очередь мы поздравляем военнослужащих, которые прямо сейчас защищают наше Отечество на линии соприкосновения. В это тяжелое время вы являетесь опорой нашего государства, обеспечивая его свободу и независимость. Мы выражаем вам благодарность за ваше мужество и желаем скорейшего возвращения домой целыми и невредимыми.

Отдельно воздать дань уважения хочется нашим дорогим ветеранам Великой Отечественной войны и локальных боевых действий. Сегодня вы продолжаете служить на благо Родины, принимая участие в общественной жизни и воспитывая подрастающее поколение. Вы служите примером непоколебимой стойкости духа и беззаветной преданности своему народу.

Уважаемые защитники Отечества, позвольте пожелать вам крепкого здоровья, счастья и успехов в дальнейшей службе на благо Родины! С праздником!

**Дмитрий Анатольевич Майоров,**  
глава муниципального образования

## ПАМЯТЬ О ПОДВИГЕ ЛЕНИНГРАДЦЕВ НАВЕКИ В СЕРДЦЕ

Это наша память, ленинградцы, петербуржцы, которая сохранится с нами в веках. Администрация МО «Новодевятикинское сельское поселение» совместно с СКК «Рондо» организовала праздничный концерт «Муза непокоренного города». Концерт прошел 27 января в новом зале комплекса, вход был свободным для всех желающих.



Мероприятие было посвящено знаменательной дате – Дню полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады, нашей личной Ленинградской Победе.

Вечер 27 января украсили выступления коллективов СКК «Рондо»: театральная студия «Отражение», хор народной песни «Берегиня» и танцевальный коллектив «Голденс», а также приглашенные коллективы из Нового Девяткино и Санкт-Петербурга.

Настоящей изюминкой вечера стало выступление лауреата международных конкурсов Зои Соболевой, которая исполнила военные песни, тронувшие до глубины души. Мероприятие собрало полный зрительный зал и никого

не оставило равнодушным. Сразу после концерта напротив входа в здание СКК «Рондо» прошла патриотическая акция «Свеча памяти». Новодевятикинцы обступили в печальном молчании горевшие цифры – 81. Именно столько лет полному снятию блокады.

Глава муниципалитета Дмитрий Анатольевич Майоров, чья мама пережила блокаду, напомнил о тех страшных 872 днях, которые пришлось пережить нашему старшему поколению в те годы. Он подчеркнул, что страшнее самой войны был голод, ставший самым ужасным испытанием для ленинградцев, ведь 97% горожан погибли именно от истощения. Ленинградцы ценой своей жизни отстояли город. Мы останемся

навеким нацией победителей, если будем помнить нашу Великую Победу.

Галина Соломатова, заместитель председателя Совета депутатов, заметила, что среди собравшихся много детей, которые запомнят историю на генетическом уровне и вырастут настоящими людьми.

Дмитрий Ефимов, председатель организации «Юпитер», сказал, что это очень личная история для всех ленинградцев, почти в каждой семье есть родные, которые покоятся на городских погостах.

Низкий поклон, вечная память и гордость за поколение Победителей. Памяти павших будем достойны!



## «РОНДО»: ЭСТАФЕТА ЯРКИХ СОБЫТИЙ

Январь в КДЦ «Рондо» отметился чередой интересных культурных мероприятий. Но теперь эпицентр действий переносится в новое, современное и красивое здание Спортивно-культурного комплекса «Рондо», которое наполняется жизнью. Здесь уже проходят концерты и выставки, открываются творческие студии и спортивные секции.

В начале января в КДЦ «Рондо» состоялось первое мероприятие этого года – совместный просмотр мультфильма для детей «Олененок Рудольф». В зрительном зале собрались юные жители поселения. Конечно, дома телевизор есть у каждого, но эмоции живого общения он не заменит. А сколько здесь будет появляться новых друзей!

А 7 января в честь Рождества Христова прошла большая святочная вечерка «Пришла коляда, отворяй ворота!», которую организовал фольклорный коллектив «Тридцать девятое Царство». В программе гостей ждали: подблюдные гадания, театральные постановки, хороводы и песни под гармонь. В завершение вечера состоялась игра в ледяные ворота, которая добавила азарта и веселья.

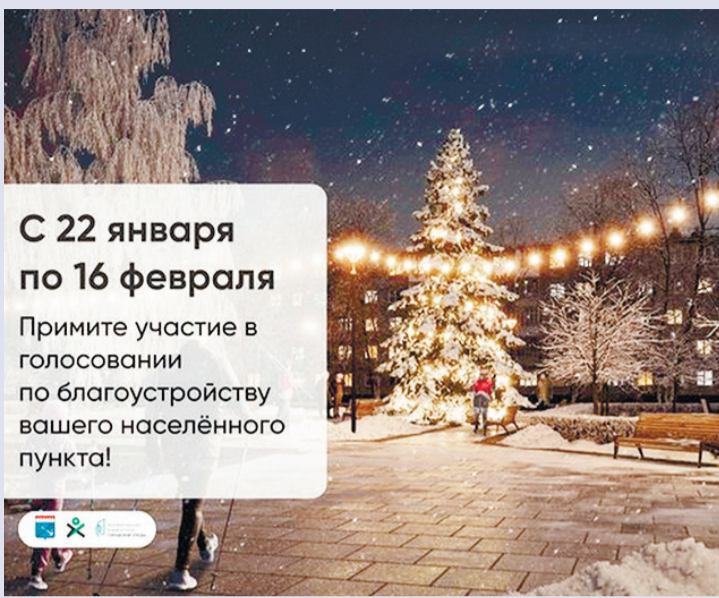
В середине месяца почитателей творчества лирического поэта Николая Рубцова ждала литературно-музыкальная гостиная «Зимний



вечер с Николаем Рубцовым». Гости «Рондо» познакомились с его биографией, услышали стихотворения и песни на его стихи. На вечере работал открытый микрофон, здесь смогли выступить все желающие. Переезд из старого здания

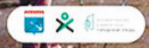
КДЦ «Рондо» завершается, и уже в первых числах февраля новое здание СКК «Рондо» заработает полноценно. Вскоре занятия в секциях и коллективах возобновятся в полном объеме. Приходите сами и приводите детей – будет интересно!





**С 22 января  
по 16 февраля**

Примите участие в  
голосовании  
по благоустройству  
вашего населённого  
пункта!



## РЕШАЮТ – ЛЮДИ

Сейчас в Новом Десяткино проходит очень интересный опрос жителей. Не чиновники или эксперты, а мы с вами, сами жители, будем решать, какую именно территорию нужно благоустроить в 2026 году. Предлагается выбрать либо Капральев парк, либо зону отдыха за школой. Что скажете?

В Ленинградской области каждый год проходит региональное голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству. Решают – сами люди. Именно по предложению жителей в 2023 году преобразился Озерный парк. Затем, в 2024 году, была создана новая зона отдыха у школы.

Уже в этом, 2025 году за школой появятся новая спортивная площадка, дорожки, освещение, площадка для выгула собак больших пород. И вот теперь начался новый этап голосования. Выберите вашу территорию и расскажите, чем бы вы хотели ее наполнить. Больше детских, а может, спортивных площадок?

Голосуйте по приложенному QR-коду. Принять участие в опросе может каждый житель Ленобласти старше 14 лет. Регистрация на сайте займет всего несколько минут. Примите участие в жизни поселения!



## ПОКЛОН СПАСИТЕЛЯМ ГОРОДА

81 год назад наши воины сбросили с города смертельные оковы страшной блокады. 27 января делегация из Нового Десяткино в составе восьми человек приняла участие в митинге, посвященном 81-й годовщине полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады. Мероприятие прошло у мемориала «Разорванное кольцо».

На митинге с речью выступили: глава Всеволожского муниципального района Лира Викторовна Бурак, а также почетный житель блокадного Ленинграда и участник специальной военной операции.



Современные бойцы доказывают на поле боя – традиции побеждать наши воины несут сквозь столетия.

Для присутствующих были исполнены проникающие в душу

военные песни, а память погибших почтили минутой молчания и возложением венков и цветов к Вечному огню. В завершение мероприятия всех участников угостили солдатской кашей.

## ЧТО ВАЖНЕЕ, ЧЕМ УЛЫБКА РЕБЕНКА?

Всероссийская акция «Ёлка желаний», когда руководители страны исполняют детские мечты, стала доброй новогодней традицией в России. Наша администрация также традиционно принимает участие в этом важном начинании.

Любые праздники завершаются, но сказка, если в нее верить, остается с нами. И даже превращается в реальность благодаря взрослым. Глава муниципального образования Дмитрий Анатольевич Майоров в рамках благотворительной акции «Ёлка желаний» тоже снял с новогоднего дерева шар с заветным детским желанием.



Внутри оказалась записка юной жительницы Нового Десяткино – новогодней мечтой девочки Влады был велосипед. Дмитрий Анатольевич с радостью воплотил в жизнь эту мечту и лично вручил девочке подарок. Событие стало сюрпризом даже для

взрослых! Родители признались, что не надеялась на чудо, но желание... сбылось. Руководитель муниципалитета выразил надежду, что подарок принесет Владе не только радость, но и поможет укрепить здоровье, что так важно для молодого поколения.

## МЫ ЗНАЕМ, ГДЕ РОЖДАЮТСЯ ЗВЁЗДЫ

СКК «Рондо» уже сейчас становится эпицентром культурных событий района, местом, где рождаются звезды. В январе сразу два коллектива комплекса победили в престижных творческих конкурсах.

Эстрадно-вокальная студия «Академия голоса» 19 января приняла участие в Международном вокальном конкурсе «Звезда». Поразительно, но наши ученики заняли весь пьедестал почета! Даниил Никишин стал лауреатом I степени, Дарья Киселева объявлена лауреатом II степени, а совершенно новый, недавно созданный ансамбль «Голоса» награжден дипломом III степени. Поздравляем ребят и преподавателя студии Марию Казарьян с заслуженными наградами!

А 21 января танцевальный коллектив «Голденс» участвовал во Всероссийском конкурсе-фестивале искусств «Крылья», на котором их встретили профессиональное жюри и сильные соперники. Однако благодаря слаженной работе педагогов и танцоров, их труду и вере в себя коллектив добился впечатляющих результатов. Коллектив стал лауреатом



1 степени и обладателем Гран-при! А один из танцевальных номеров настолько покорила сердца жюри, что был выбран для участия в га-

ла-концерте. СКК «Рондо» выражает свое восхищение участникам конкурса и преподавателю Ирине Золотиковой. Мы гордимся вами!

**Совет депутатов  
и администрация МО  
поздравляют юбиляров  
Совета ветеранов в феврале:**

**Беспалов Алексей Иванович**

**Евтифьева Лиля Ивановна**

**Григорьева Гертруда**

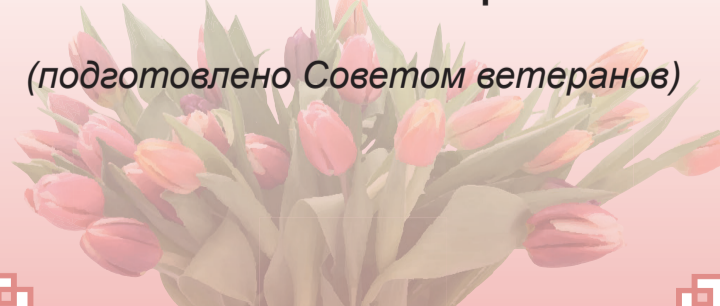
**Александровна**

**Коврыгина Людмила Михайловна**

**Миронова Евгения Александровна**

**Казакова Евгения Георгиевна**

*(подготовлено Советом ветеранов)*



**Распоряжение главы  
МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
от 20 января 2025 года № 01/01-09**

**О назначении и проведении отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

Назначить проведение отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития за 2024 год на 05 марта 2025 года 11 часов 00 минут.

1. Определить местом проведения отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития за 2024 год здание МКУК СКК «РОНДО», расположенное по адресу: 188673, Ленинградская область, Всеволожский р-н, д. Новое Десяткино, Школьная ул., зд. 6.

2. В целях обеспечения информирования жителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о дате, времени и месте проведения отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2024 год:

2.1. Опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» «Вестник «Новое Десяткино» и разместить на официальном сайте МО «Новодевяткинское сельское поселение» в информационно-коммуникационной сети Интернет.

2.2. Разместить информационное сообщение о дате, времени и месте проведения отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на официальном сайте МО «Новодевяткинское сельское поселение» информационно-коммуникационной сети Интернет, информационном стенде администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение», досках объявлений в местах массового нахождения граждан, в том числе в учреждениях муниципального образования.

3. Назначить ответственным за подготовку и проведение отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района за 2024 год директора МКУК «СКК «РОНДО» С.М. Полякова.

4. Директору МКУК «СКК «РОНДО» С.М. Полякову обеспечить:

4.1. подготовку и проведение отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района за 2024 год;

4.2. охрану общественного порядка и безопасность при проведении отчетного собрания главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по итогам социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района за 2024 год;

4.3. информирование населения МО «Новодевяткинское сельское поселение» в соответствии с пунктом 2 настоящего Распоряжения.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования Д.А. Майоров**

**СОГЛАШЕНИЕ № 09/1.0-11**

**о передаче администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществления части полномочий за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в области жилищных отношений**  
23 января 2025 года

Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация района), в лице главы администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области Воропаева Андрея Леонидовича, действующего на основании Устава и решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.11.2024 № 321, с одной стороны, и администрация муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация поселения), в лице главы муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, возглавляющего администрацию, Майорова Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения совета депутатов муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 29 ноября 2024 года № 81/01-02 «О передаче Всеволожскому муниципальному району Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сфере жилищных отношений на 2025 год» и решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19 декабря 2024 года № 56 «О принятии осуществления Всеволожским муниципальным районом Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2025-2027 годы», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача Администрации поселения осуществления части своих полномочий по регулированию вопросов местного значения.

1.2. По настоящему Соглашению Администрация поселения передает, а Администрация района принимает на себя осуществление части полномочий в области жилищных отношений по реализации прав граждан на участие в мероприятиях по улучшению жилищных условий путем предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации государственных программ Ленинградской области, а именно:

- мероприятие по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

- мероприятие по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодые семьи) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

- мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках отраслевого проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области».

1.3. Перечисление межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области производится в размере 222 498 рублей 00 копеек (Двести двадцать две тысячи четыреста девяносто восемь рублей 00 копеек) из расчета на 1 (один) календарный год.

**2. Срок действия Соглашения**

2.1. Данное Соглашение вступает в силу после официального опубликования.

2.2. Соглашение распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2025 года, и действует до 31 декабря 2025 года.

**3. Обязанности Сторон**

3.1. Администрация поселения в целях исполнения настоящего Соглашения обязуется:

3.1.1. Опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; в течение 3 (трех) дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в Администрацию района;

3.1.2. Перечислить Администрации района финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере, установленном пунктом 1.3. Соглашения;

3.1.3. Осуществлять контроль за исполнением Администрацией района переданных полномочий в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения;

3.1.4. Предоставлять Администрации района информацию и документы, необходимые для исполнения Администрацией района переданных в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения полномочий.

3.2. Администрация района в целях исполнения настоящего Соглашения обязуется:

3.2.1. Добросовестно, в соответствии с федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области осуществлять переданные полномочия;

3.2.2. Незамедлительно информировать Администрацию поселения обо всех случаях конфликтов интересов (Администрация поселения и Администрации района) в связи с осуществлением Администрацией района переданных полномочий;

3.2.3. Предоставлять информацию об осуществлении переданных полномочий до 25 декабря текущего года в форме отчета;

3.2.4. Использовать выделяемые бюджету Всеволожского муниципального района из местного бюджета МО «Новодевяткинское сельское поселение» иные межбюджетные трансферты исключительно на осуществление переданных полномочий.

**4. Порядок финансового обеспечения обязанностей Сторон по Соглашению**

4.1. Финансирование полномочий, переданных Администрации района, осуществляется за счет средств местного бюджета муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в форме иных межбюджетных трансфертов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области о местном бюджете на соответствующий год.

4.2. Размер иных межбюджетных трансфертов, выделяемых бюджету Всеволожского муниципального района Ленинградской области на осуществление переданных Администрацией района полномочий, определяется согласно Методике определения размера иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету Всеволожского муниципального района Ленинградской области из местного бюджета для осуществления полномочий.

4.3. Расходование выделенных из местного бюджета средств осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае досрочного прекращения действия Соглашения неиспользованные иные межбюджетные трансферты, выделенные из местного бюджета муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на осуществление Администрацией района полномочий, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением, подлежат перечислению в бюджет МО «Новодевяткинское сельское поселение» в порядке, определенном бюджетным законодательством.

4.5. Перечисление межбюджетных трансфертов производится ежеквартально в размере ¼ от общей суммы, указанной в пункте 1.3. раздела 1 Соглашения по следующим реквизитам:

Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
ИНН 4703083640, КПП 470301001

администрация Всеволожского муниципального района, л/с 04453004440

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

счет получателя 03100643000000014500

ед/сч 40102810745370000098

БИК 044030098

КБК 00120240014050000150 межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов

ОКТМО 41612000

**5. Ответственность Сторон за исполнение условий Соглашения**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответствен-

ность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Соглашением.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения должностные лица Администрации района (муниципальные служащие Администрации района) и должностные лица Администрации поселения (муниципальные служащие Администрации поселения) несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и должностными инструкциями.

5.3. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения Администрацией района переданных полномочий Администрацией поселения вправе приостановить предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету Всеволожского муниципального района Ленинградской области на основании соответствующего решения совета депутатов муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5.4. Администрация поселения несет ответственность за необоснованное признание граждан поселения нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также предоставление недостоверных (непроверенных) данных в части признания граждан поселения нуждающимися в улучшении жилищных условий, повлекшие за собой неправомерное включение этих граждан в списки участников мероприятий, указанных в п. 1.2. настоящего Соглашения.

5.5. Неоднократно (то есть два раза и более) нарушение законодательства Российской Федерации, Ленинградской области, либо нарушение законодательства, повлекшее причинение имущественного ущерба муниципальному образованию «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, является основанием для расторжения Соглашения в одностороннем порядке по требованию Администрации поселения и для выселения, в установленном действующим законодательством порядке, сумм неиспользованных иных межбюджетных трансфертов и сумм иных межбюджетных трансфертов, использованных не по целевому назначению.

**6. Прекращение и расторжение Соглашения**

6.1. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

6.1.1. по соглашению Сторон;

6.1.2. в одностороннем порядке одной из сторон в случае: изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства, а также в случае отмены представительным органом поселения решения о передаче на исполнение таких полномочий;

6.1.3. неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

6.2. Уведомление о прекращении (расторжении) настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 30 календарных дней.

**7. Прочие условия Соглашения**

7.1. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения (в том числе конфликты интересов Администрации поселения и Администрации района), разрешаются Сторонами путем переговоров и с использованием иных согласительных процедур.

7.2. По соглашению Сторон, для урегулирования возникших разногласий, может создаваться согласительная комиссия, включающая на паритетных началах представителей Администрации поселения и Администрации района. По совместной договоренности Сторон в состав комиссии могут включаться и иные лица.

7.3. В случае если возникший спор в процессе исполнения Сторонами своих обязательств не был разрешен с использованием согласительных процедур (не достигнуто согласованное решение), спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации судебном порядке.

7.4. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

7.5. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Глава администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области А.Л. Воропаев  
Глава муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Д.А. Майоров**

**Постановление Администрации  
МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
от 25 декабря 2024 года № 368/01-04**

**Об утверждении проекта административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Новодевяткинское сельское поселение», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Распоряжением Правительства Ленинградской области от 19.04.2024 № 191-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 585-р» в целях приведения регламентов к актуальному состоянию в соответствии с одобренными методическими рекомендациями от 10.12.2024, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» «Вестник «Новое Десяткино» и в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области – www.novodevyatkiino.ru в разделе «Нормативные акты Администрации», а также в разделе «Муниципальные услуги» – «Проекты регламентов».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации И.С. Чемия-Адамович.

**Глава муниципального образования Д.А. Майоров**  
С приложением к Постановлению можно ознакомиться на сайте муниципального образования.

**Постановление Администрации  
МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
от 25 декабря 2024 года № 369/01-04**

**Об утверждении проекта административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального**

**жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом МО «Новодевяткинское сельское поселение», распоряжением Правительства Ленинградской области от 19.04.2024 №191-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года №585-р», в целях приведения регламентов к актуальному состоянию, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» «Вестник «Новое Десяткино» и в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области – www.novodevyatkiino.ru в разделе «Нормативные акты Администрации», а также в разделе «Муниципальные услуги» – «Проекты регламентов».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по градостроительству, правовым, имущественным и социальным вопросам И.С. Чемия-Адамович.

**Глава муниципального образования Д.А. Майоров**  
С приложением к Постановлению можно ознакомиться на сайте муниципального образования.

**Постановление Администрации  
МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
от 28 декабря 2024 года № 372/01-04**

**Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год**

В соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденным распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 31.01.2024 № 131 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.09.2024 № 595/пр «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2024 года», администрация муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2025 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемую в рамках реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, отраслевого проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» в размере 127 646 руб. (сто двадцать семь тысяч шестьсот сорок шесть рублей) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» «Вестник «Новое Десяткино» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Поспелова А.Л.

**Глава муниципального образования Д.А. Майоров**  
С приложением к Постановлению можно ознакомиться на сайте муниципального образования.

**Постановление Администрации  
МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
от 28 декабря 2024 года № 385/01-04**

**Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 04.10.2024 № 10-П «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности», Уставом муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением Совета депутатов от 16.06.2015 № 20/01-07 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями), на основании решения комиссии по вопросам

